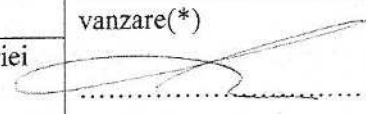


| | |
|---|--|
| JUDETUL DOLJ LOCALITATEA | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 4 din ... 9 ... 03/20 ... 15 (*) |
| PRIMARIA COMUNEI <i>Separca</i> | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*) |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) <i>Tudoran Nicoleta</i> |  |

Anexa nr. 1A

STIMATE DOMNUL PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata *Nodza Alina*
domiciliat in *Seperca* str. *bol* nr. bl.
sc., ap., judetul/sectorul telefon *093217*
posesor/posesoare act de identitate *CI* Seria *08* nr.
eliberat de *S.I.T.P. bol* la data de *18.03.2011* CNP/CIF/CUI
162676163221 in calitate de ⁽¹⁾ *proprietar vanzator*
prin conform

2. (*) pentru ⁽²⁾ avand numar de ordine
in (**). CIF/CUI

3. (*) cu sediul in localitatea
Str., nr., bl., sc., ap.
judetul/sectorul codul postal telefon
..... fax
e-mail site

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii /cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in temeiul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am luat cunostinta de existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi" *Stancu Gabriela - Stefanu*

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de *0.10* ha situate in extravilanul localitatii
Seperca identificat cu numar cadastral *31.488* in scris in
cartea funciara nr. *31.488* a localitatii *Seperca* care face
obiectul ofertei de vanzare apartine *maximului*

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita : **DA** **NU**
- terenul este grevat de sarcini : **DA** **NU**
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare ⁽¹⁾:

1. Copie CI
2. Copie certificat mostenitor nr 68/15.04.1995
3. Copie certificat mostenitor nr 323/11.12.2014
4. Copie extras de carte funciara pentru informare
5. Copie certificat de stare civila

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduce in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

VANZATOR

Nedelci Iul
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,

Nedelci Iul
.....

Data *09.03.2015*
.....

NOTE:

- capurile notate cu (*) sunt obligatorii
- capurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- (1) Se completeaza de catre : **asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale / reprezentant al intreprinderii familiar / membru al intreprinderii familiar etc.**
- (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A, S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativa de credit / societate cooperatva / cooperative Agricola / grup European de interes economic/societate europeana / societate cooperative europeana sucursala / persoana fizica autorizata / intreprindere familiar / intreprindere individuala etc.

(1) - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare - cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitive si irevocabila, titlul de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respective delegatia, hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;

- hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;

- alte documente dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ Vedea Tlu.....
 CNP 1620706163221....., avand adresa de comunicare in : localitatea
Calenar....., str., nr. 93....., bl., sc.,
 et., ap....., judetul/sectorul Tlu....., cod postal
 e-mail....., telefon

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,10 ha, la pretul
70 lei / mtr. patrat.....lei⁽²⁾

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului:

| Specificatie | Informatii privind aplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ⁽³⁾ | Obs. |
|---|---|-------------------|--------------------|--------------------------|------------------|----------------|---------------------------------------|------|
| | Comuna/ Judetul | Suprafata -ha- | Numar cadastral | Nr. Carte funciara | Nr. Tarla/lot | Nr. Parcela | | |
| | (*) | (*) | (**) | (**) | (**) | (**) | (**) | |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>Separces</u> <u>Dolj</u> | <u>0,10</u> | <u>31488</u> | <u>31488</u> | <u>92</u> | <u>9</u> | <u>arabil</u> | |
| Verificat de primarie ⁽⁴⁾ | | | | | | | | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit
Vedea Tlu
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,

 L.S.

Data 09 03 2015

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadniterele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.

| | |
|--|---|
| Judetul: DOLJ | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala(*): <i>Orasul Segarcea</i> | Nr. <i>4</i> din ... <i>9.03</i> !..... 20.. <i>15</i> ..(*) |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de ...*Neda Tlie*....., in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1.Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoana juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

2.Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

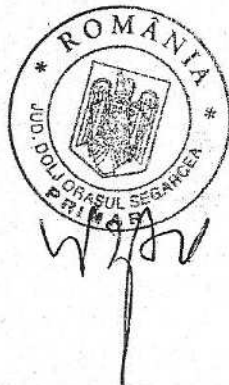
| | |
|-------------------------|--|
| Nume si prenume arendas | <i>Stancu Gabriela -Stefania</i> |
| Domiciliul/sediul | <i>Segarcea str. Dealul Tutur nr 82 Dolj</i> |

3.Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata:

| Nume si prenume/denumire vecin | 1. |
|--------------------------------|----|
| | 2. |
| | 3. |
| | 4. |

4.Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,



Secretar primarie,

L.S.

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat