

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. .... 276 .... din 8 / 02 / 2016 (*)
PRIMARIA COMUNEI <i>ORAS Sugonea</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) <i>Popa Daniela</i>	<i>[Signature]</i>

Anexa nr. 1A

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1. (\*) Sumbsemnatul/Subsemnata, *Tronea Emil*,  
CNP. *1581101163226*, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu *B.I.*, seria *R.A.*, nr. *107-201*, eliberat(a) de *SPLEP Oras Sugonea*, data si locul nasterii *01.11.1958*, localitatea *Sugonea*, judetul/tara: *Oras Sugonea*

2. (\*\*) cu domiciliul in : localitatea \_\_\_\_\_, str \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, tara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetatenia \_\_\_\_\_, starea civila \_\_\_\_\_

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea \_\_\_\_\_, str \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

4. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, in calitate de \_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii - cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in temeiul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am luat cunostinta de existenta urmatoilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" \_\_\_\_\_

2. Din categoria "arendasi" *Tronea Ionel Catalin*

3. Din categoria "proprietari vecini" \_\_\_\_\_

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *1,38* ha situat in extravilanul localitatii *Sugonea*, identificat cu numar cadastral \_\_\_\_\_, inscris in cartea funciara nr. \_\_\_\_\_, a localitatii *Sugonea*, care face obiectul ofertei de vanzare.

*- 1,02 ha, nr. cadastral -  
carte funciara -*

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita :      DA                              ~~NU~~  
- terenul este grevat de sarcini :                              DA                              ~~NU~~  
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare <sup>(1)</sup>:

- 1..... - copie B.I.  
2..... - copie T.S.P.  
3..... - Copie sentinta civila nr. 997/30.11.2004.

Sunt de accord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduce in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.**

VANZATOR,  
*J. RAZICA E. M. Z.*  
.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,  
*[Signature]*  
.....

Data *1.02.2016*.....

NOTE:

- capurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- capurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar
- capurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documente doveditoare a calitatii de imputernicit.

(1) - copie a B.I./C.I al vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

-copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare - cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitive si irevocabila, titlul de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea)

-extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;

-in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respective a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

-alte documente dupa caz.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> Tronec Emil.....  
 CNP 158 110116 3526....., avand adresa de comunicare in : localitatea  
Podari, satul....., nr. 7....., bl. ...., sc. ....  
 et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Arg......, cod postal .....  
 e-mail..... telefon .....

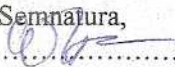
Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,38..... ha, la pretul  
10.000 lei (zece mii lei)..... lei<sup>(2)</sup>  
- 1,02 ha, la pretul de 8.000 lei (opt mii lei).  
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

## Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>(3)</sup>	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>Podari</u> <u>Arg.</u>	<u>1,38</u> <u>1,02</u>	<u>31.898</u> <u>31.837</u>	<u>31.898</u> <u>31.837</u>	<u>166</u> <u>89</u>	<u>26</u> <u>10</u>	<u>ordml</u> <u>ordml</u>	
Verificat de primarie <sup>(4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit  
TRONEC EMIL  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,  
  
 L.S.

Data 1.02.2016.....

## NOTE:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadniterele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.