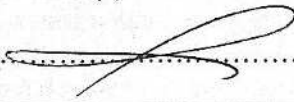


<b>JUDETUL DOLJ</b> <b>LOCALITATEA</b>	<b>Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta</b> Nr. .... <u>2</u> ..... din <u>9.03.2015</u> (*)
<b>PRIMARIA COMUNEI</b> <u>oraului Segarcea</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) <u>Tudoran Nicoleta</u>	

Anexa nr. 1A

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata Leopoldu Maria .....  
 domiciliat in cluj. Guiraju ..... str. Timeretului ..... nr. ...., bl. 809RS  
 sc. D ..... ap. 72 ..... judetul/sectorul Guiraju ..... telefon .....  
 posesor/posezoare act de identitate ..... CI ..... Seria GG ..... nr. 324336 .....  
 eliberat de SPCLER Guiraju ..... la data de 06.03.2013 ..... CNP/CIF/CUI  
2500316520022 ..... in calitate de <sup>(1)</sup> maritata .....  
 prin ....., conform .....

2. (\*) pentru <sup>(2)</sup> ..... avand numar de ordine  
 in (\*\*). ....., CIF/CUI .....

3. (\*) cu sediul in localitatea .....  
 Str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., ap. ....  
 judetul/sectorul ..... codul postal ..... telefon  
 ..... fax .....  
 e-mail ..... site .....

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii /cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicat prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in temeiul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am luat cunostinta de existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
2. Din categoria "arendasi" Stanca Gabriela-Stefania .....
3. Din categoria "proprietari vecini" .....
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 0,30 ha situate in extravilanul localitatii  
Segarcea ..... identificat cu numar cadastral 31488 ..... in scris in  
 cartea funciara nr. 31488 ..... a localitatii Segarcea ..... care face  
 obiectul ofertei de vanzare apartine susnumitului .....

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita : **DA**
- terenul este grevat de sarcini : **DA**
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare <sup>(1)</sup>:

1. Copie ci.....
2. Copie certificat mostenitor nr 68/19.04.1999.....
3. Copie certificat mostenitor nr 323/11.12.2014.....
4. Copie extras de carte funciara pentru informare.....
5. Copie certificat de atestare fiscala.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduce in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.**

VANZATOR,

*Logofatu Maria*  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,

\*.....  
*[Signature]*

Data *09 03 2015*

NOTE:

- capurile notate cu (\*) sunt obligatorii
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- (1) Se completeaza de catre : **asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale / reprezentant al intreprinderii familial / membru al intreprinderii familial etc.**
- (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A, S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativa de credit / societate cooperatva / cooperative Agricola / grup European de interes economic/societate europeana / societate cooperative europeana sucursala / persoana fizica autorizata / intreprindere familial / intreprindere individuala etc.

(1) - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare - cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitive si irevocabila, titlul de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respective delegatia, hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;

- hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;

- alte documente dupa caz.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> ... Logofetu Maria .....,  
 CNP 2.500.316.5200.22 ....., avand adresa de comunicare in : localitatea  
Cluj ... Giurgiu ....., str. Timeretului ....., nr. ...., bl. 80722 sc. A .....,  
 et. 2 ....., ap. 72 ....., judetul/sectorul Giurgiu ....., cod postal .....,  
 e-mail ....., telefon .....

Vand teren agricol, situate in extravilan, in suprafata de 0,30 ha, la pretul  
2250 lei (doi mii doua sute cinci zeci lei) ....., lei<sup>(2)</sup>

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

## Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>(3)</sup>	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara (**)	Nr. Tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>Lezardes</u> <u>Valj</u>	<u>0,30</u>	<u>31488</u>	<u>31488</u>	<u>92</u>	<u>9</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primarie <sup>(4)</sup>	de							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit  
 ..... Logofetu Maria .....  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,  
 x. [Signature] .....  
 I.S.

Data 09 03 2015 .....

## NOTE:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicele, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.

Judetul: <b>DOLJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*): <i>Orasul Segarcea</i>	Nr. .... <i>21</i> ..... din .... <i>9.03</i> ..... 20. <i>15</i> .. (*)

### LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de *Losofatu Maria*....., in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoana juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume arendas	<i>Stancu Gabriel - Stefan</i>
Domiciliul/sediul	<i>Segarcea nr Dealul Vitor nr 82 Dolj</i>

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata:

Nume si prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului



*[Handwritten signature]*

Secretar primarie,

*[Handwritten signature]*

L.S.

#### NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat