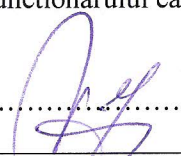


| | |
|--|---|
| JUDETUL DOLJ LOCALITATEA | Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>33</u> din <u>15/04/2015</u>(*) |
| PRIMARIA COMUNEI <u>Oras BEBARCEA</u> | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)  |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) <u>15085 MARECU</u> | |

Anexa nr. 1A

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*). Subsemnatul/Subsemnata PIRCEA MARIANA
 domiciliat in Bebarcea str. 17 Februarie nr. 24 bl.
 sc., ap., judetul/sectorul Bebarcea telefon
 posesor/posesoare act de identitate Seria DX nr. 983417
 eliberat de Bebarcea la data de 23.01.2014 CNP/CIF/CUI
267010167331 in calitate de proprietar
 prin conform

2. (*) pentru ⁽²⁾ avand numar de ordine
 in (**)., CIF/CUI.....

3. (*) cu sediul in localitatea
 Str., nr., bl., sc., ap.
 judetul/sectorul codul postal telefon
 fax
 e-mail site

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii /cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicat prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in temeiul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am luat cunostinta de existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

- Din categoria "coproprietari"
- Din categoria "arendasi" Florencio MARIANA
- Din categoria "proprietari vecini"
- Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 0,12ha situate in extravilanul localitatii
Bebarcea identificat cu numar cadastral 31.599 inscris in
 cartea funciara nr. 31.599 a localitatii Bebarcea care face
 obiectul ofertei de vanzare apartine proprietarului

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei procedure de executare silita : **DA** **NU**
- terenul este grevat de sarcini : **DA** **NU**
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare ⁽¹⁾:

1. *copie*
2. *extra de carte funciara*
3. *extras de carte funciara pentru informare*
- *extras de plan cadastral de carte funciara*

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduce in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

VANZATOR
 *DIRCA MARANA*

(numele si prenumele in clar)

Semnatura,
 *[Signature]*

Data *15.07.2015*

NOTE:

- capurile notate cu (*) sunt obligatorii
- capurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- (1) Se completeaza de catre : **asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale / reprezentant al intreprinderii familial / membru al intreprinderii familial etc.**
- (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A, S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativa de credit / societate cooperatva / cooperative Agricola / grup European de interes economic/societate europeana / societate cooperative europeana sucursala / persoana fizica autorizata / intreprindere familial / intreprindere individuala etc.

- (1) - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare – cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitive si irevocabila, titlul de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
 - procura notariala, respective delegatia, hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;
 - hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;
 - alte documente dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾
 CNP 2.670.105.16.7331 avand adresa de comunicare in : localitatea
Sos. Or. Cuș str. Pirca nr. 15 bl., sc.,
 et., ap., judetul/sectorul Meg. cod postal
 e-mail telefon

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,12 ha, la pretul
2000 lei (doua mii lei)⁽²⁾

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului:

| Specificatie | Informatii privind apasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ⁽³⁾ | Obs. |
|---|--|--------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------------------------------|------|
| | Comuna/ Judetul (*) | Suprafata -ha- (*) | Numar cadastral (**) | Nr. Carte funciara (**) | Nr. Tarla/lot (**) | Nr. Parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>Ses. Or. Cuș</u> | <u>0,12</u> | <u>31599</u> | <u>31599</u> | <u>75</u> | <u>38</u> | <u>arabil</u> | |
| Verificat de primarie ⁽⁴⁾ | | | | | | | | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit
Pirca Mariana
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,

 L.S.

Data 15.09.2015

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.