


JUDETUL DOLJ LOCALITATEA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>258</u> din <u>14</u> / <u>12</u> / <u>20</u> <u>15</u> ...(*)
PRIMARIA COMUNEI <u>ORTA SIGONEA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) <u>Isaia Daniela</u>	

Anexa nr. 1A

STIMATE DOMNULE PRIMAR EP 278 02 27 16 31 95
TUTUNARU EZENA-ANNA

1. (*) Sumbsemnatul/Subsemnata, diu IOANA, MAREU diu IONELA CRISTINA
CNP 253 09 20 16 21 90, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu diu, seria 1 B, nr. 683 101, eliberat(a) de Pol. G. Olaria, data si locul nasterii 14.09.1963, localitatea com. Grotoratu, judetul/tara ORT

2. (**) cu domiciliul in : localitatea str nr bl sc et ap judetul/sectorul codul postal tara telefon fax e-mail cetatenia starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea str nr bl sc et ap judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF in calitate de conform localitatea str nr bl sc et ap judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii - cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in temeiul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am luat cunostinta de existenta urmatoilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,15 ha situat in extravilanul localitatii Sigonca, identificat cu numar cadastral 31-815, inscris in cartea funciara nr. 31-815, a localitatii Sigonca, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita : **DA**
- terenul este grevat de sarcini : **DA**
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare ⁽¹⁾:

1. - copie B.I. copie certificat matricol
2. - copie certificat funciar
3. - actinas copie funciara

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduce in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

DIACU IOANA
Diu

VANZATOR,
MARCO DIACU IONELA CRISTINA
(numele si prenumele in clar)

TUTUNARU ELENA DIANA

Semnatura,

Data 17.12.2015.

NOTE:

- capurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- capurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar
- capurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documente doveditoare a calitatii de imputernicit.

- (1) - copie a B.I./C.I al vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare - cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitive si irevocabila, titlul de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea)
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;
 - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respective a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
 - alte documente dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Anexa nr. 1B

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ DIACU IOANA, MARCU DIACU IONELA-ORIGINA,
 CNP 230.9920168190, DIACU IOANA, MARCU DIACU IONELA-ORIGINA,
 avand adresa de comunicare in : localitatea Buzoia, str. 521 de Cui, nr. 26 bl. ---, sc. ---,
 et. ---, ap. ---, judetul/sectorul BOY, cod postal ---,
 e-mail --- telefon ---

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,15 ha, la pretul 2.000 lei (doua mii lei) lei⁽²⁾

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta ⁽³⁾	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>Buzoia</u> <u>BOY</u>	<u>0,15</u>	<u>31-814</u>	<u>31-814</u>	<u>99</u>	<u>31</u>	<u>arabil</u>	
Verificat de primarie ⁽⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

DIACU IOANA
A'eu

Vanzator/imputernicit
MARCU DIACU IONELA-ORIGINA TUTUNARU ELENA-DIANA
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,

L.S.

Data 14.12.2015

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.