


- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul/localitatea (*) Dolj, Segarcea	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Segarcea	Nr. 15 din .. 19.01 / 2026 , (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) ISRAEL MARCELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- 1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, BOGOSLOV VASILICA, CNP 2410719163197, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu BI seria BE nr. 419554, eliberat(ă) de Mun. CRAIOVA, data și locul nașterii 19.07.1941, localitatea SEGARCEA, județul/țara DOLJ,
- 2.(**) cu domiciliul în: Mun. CRAIOVA, bld. Mures, nr. 9, bl., sc., et., ap., județul/sectorul DOLJ, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă
- 3.(**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- 4.(***) Prin BACIOIU CARMEN (numele și prenumele), CNP/CIF 2740718163227, în calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURA SPECIALA NR. 1370/30.10.2024, localitatea CRAIOVA, str. Elie Georgescu, nr. 6, BL. D11, SC.1, ET.2, AP. 8, județul/sectorul DOLJ, codul poștal 200011, telefon 0785147273, fax, e-mail,
având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
.....;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafața măsurată de 0,15 ha, compus din: terenul în suprafața măsurată de 0,15 ha identificat cu nr. cadastral 36475, înscris în cartea funciara cu numărul 36475 a localității Segarcea, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. FOTOCOPIE CI BOGOSLOV VASILICA
2. TITLU DE PROPRIETATE NR. 34-59618/27.07.1993
3. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 352/16.04.1999
4. SENTINTA CIVILA NR. 932/17.04.1996
5. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PENTRU INFORMARE
6. PROCURA SPECIALA NR. 1370/30.10.2024
7. FOTOCOPIE CI BACIOIU CARMEN
8. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BOGOSLOV VASILICA / BACIOIU CARMEN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....


- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata BOGOSLOV VASILICA, CNP 2410719163197, având adresa de comunicare în: Mun. CRAIOVA, Bld. Mures, nr. 9, bl., sc., et., ap., județul /sectorul DOLJ, codul poștal, e-mail, tel.,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), la prețul de (*) 4.500 (patru mii cinci sute) (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Prețul vânzării trebuie plătit în ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare

Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data plății.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Segarcea/Dolj	0,15	36475	36475	113	102	vie	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BOGOSLOV VASILICA / BACIOIU CARMEN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....